

# 明舞マンション管理組合ネットワーク検討会(第4回) 報告

日 時 平成 31 年 3 月 9 日 (土) 午前 10 時 7 分から午前 11 時 23 分まで

場 所 みなく～る明舞 (明舞まちづくり交流拠点) (明石市松が丘 2 丁目 2-6)

事務局 特定非営利活動法人 神戸まちづくり研究所

築後 50 年を迎える明舞団地のマンション再生に向けて、課題解決のための情報共有の場としてネットワークの構築を検討しました。

## ■ 決定事項

- ① 平成 31 年度は、平成 30 年度と同様、神戸まちづくり研究所が主体となって助成金を取って運営する。平成 32 年度に、加盟する管理組合がはっきりした段階で、ネットワークとして事務局機能を外部委託する。
- ② 平成 31 年度中に、事務局で作成した規約や仕組みを各管理組合に提示し、各管理組合はネットワークへの加盟及び資金の拠出について平成 32 年度の総会で諮ることを目指す。
- ③ 平成 31 年度は、大規模修繕の手順などについて勉強会をする。第 3 土曜日に開催することとし、第 1 回検討会は 5 月 18 日 (土) とする。

## ■ 議事要旨

- ① 勉強会については、参考になったので続けてほしい。
- ② 現時点で、参加者が事務局機能を担うのは負担が大きい。
- ③ セミナーでは、団地再生に関する総括的な話を聞くことよりも、他団地の事例など具体的な実例について聞いてみたい。

