

# 平成27年度 第1回明舞まちづくり委員会 報告

日時 平成27年11月26日(木) 17時00分～19時15分 (於: 松が丘ビル3階 大会議室)  
事務局 兵庫県県土整備部住宅建築局住宅政策課

明舞団地の再生について情報交換や意見交換を行う「明舞まちづくり委員会」を開催しました。

## ■ 明舞センター地区再生事業について

明舞センター地区神戸側の事業コンペを12月から実施し、平成28年6月頃の事業者決定を目指す旨、住宅供給公社から説明がありました。

## ■ コミュニティ再生事業の取組について

平成27年度事業として、「明舞団地再生計画」の見直しにかかる検証や、まちの魅力創出事業としてDIYによるリフォームや福祉用具の体験学習を実施している旨、兵庫県住宅政策課から報告され、学生シェアハウス事業で新たに入居した学生の紹介もありました。

## ■ 地方創生関連事業について

国の地方創生関連事業として、①オールドニュータウン再生モデル事業(兵庫県)、②多聞台団地再生事業(神戸市)について、それぞれ報告がありました。

## ■ 明舞団地リノベーション企画について

松が丘ショップ上階の公社賃貸住宅の空き住戸を活用して、近隣大学の学生や地元企業を対象に自己負担10万円～30万円程度で可能な改修プランなどを募集した、「明舞団地リノベーション企画」の取り組みについて、兵庫県住宅供給公社から報告がありました。また、実際に企画に参加した、神戸芸術工科大学から感想等の報告もいただきました。

## ■ 地域コミュニティ等の活動報告について

自治会や各団体から地域コミュニティ活動について報告がありました。住民主体で策定した計画に基づくまちづくり活動や有料イベント開催の試みなど、地域活動も益々盛んになっています。

また、めいまい保健室など、地域に密着した新たな取組も始まり、地域コミュニティ活動の機運が高まりを見せています。

## ■ まとめ

まとめでは、地域コミュニティ活動が盛んになってきていることに触れ、「お年寄りが活動に口だけでなく手も出す。そして、お金の足は出さない工夫もする。大変素晴らしいことだ。」との言葉をいただきました。

また、お年寄りが元気で活躍する明舞団地について、全国でトップの味わい深いまち、ベリー・スペシャル・オールド・ニュータウン“VSOT”を目指そうとの言葉で締めくくられました。



※ この情報は、兵庫県HP「明舞団地のまちづくり情報発信基地」でもご覧いただけます。