

明舞

兵庫県は学生の

最低家賃

¥16,200~

単身入居  
OK!!

を応援します。

# 学生団 生活地

## 学生 シェア ハウス

夏期募集

令和3年7月26日(月)~8月20日(金)

[募集期間]

[応募方法] 「説明会・意見交換会参加登録書」を記入し、FAXまたはメールにて応募してください

[対象者] 大学生・大学院生で地域活動等を実施する者

[対象住戸] 明石舞子北鉄筋 (神戸市垂水区神陵台1丁目)  
(学園都市まで) バスで30分程度、バイクで20分  
(最寄り駅) JR朝霧駅: バスで15分程度

[間取り] 2UK等 (37㎡程度)

[家賃など] 戸あたりの使用料、敷金、共益費等は県営住宅に準じ決定します  
※ 使用料: 17,000円/月程度

[説明会までの流れ]

8月20日(金)まで  
説明会・意見交換会  
の登録締切



8月27日(金)  
説明会・意見交換会  
見学会の開催 (随時)

複数名  
または  
単身入居

詳しくは  
ウェブサイトを  
見て下さい!

### ▼ 団地案内図



[応募・問合せ先] 兵庫県県土整備部住宅建築局住宅政策課住宅政策班  
担当: 大澤  
電話: 078-341-7711 (内線 4841) FAX: 078-362-3595  
メール: Kousei\_Oosawa@pref.hyogo.lg.jp



# 県営住宅を活用した学生シェアハウスの入居者募集

明舞団地では、住民の高齢化や人口減少が進みつつあり、それに伴う地域活力の低下、コミュニティ機能の衰退等が問題となっています。

ミクストコミュニティの推進、地域コミュニティの活性化等を目的として、明舞団地で活動する学生を募集します。

## 団地へのアクセス

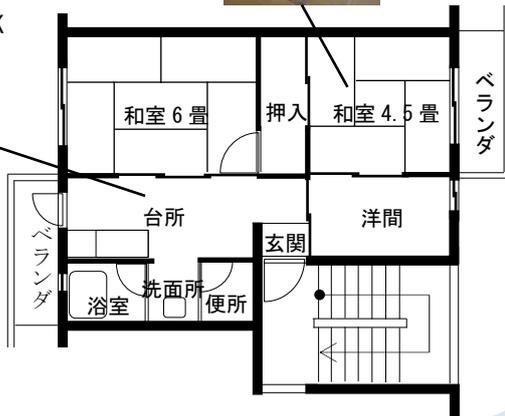
- JR朝霧駅～明舞センター
  - ・バスで約5分 ・徒歩で約18分
- 学園都市～明舞センター
  - ・バスで約30分(乗換なし) 通学時間帯：約15分間隔
  - ・バイクで約20分
- JR朝霧駅～JR三宮駅
  - ・普通車で26分 約10分間隔

## 住戸平面図

(例) 明石舞子北鉄筋

住戸専用面積：37.4㎡

住戸形式：2UK



## 入居学生の声

明舞シェアハウスに住み始めて3年目になりました。私は初めて団地に暮らすので、最初は少し不安でしたが、実際に暮らしてみると、家賃も安く、スーパー、レストラン、カフェなども充実！しかも学校まで近くて、とても便利です。

また、私は様々な地域活動に参加して、地域の方々や学生との交流を積極的にしています。様々なイベントの開催のお手伝いできて、自分自身の学生生活が充実したと実感しています。

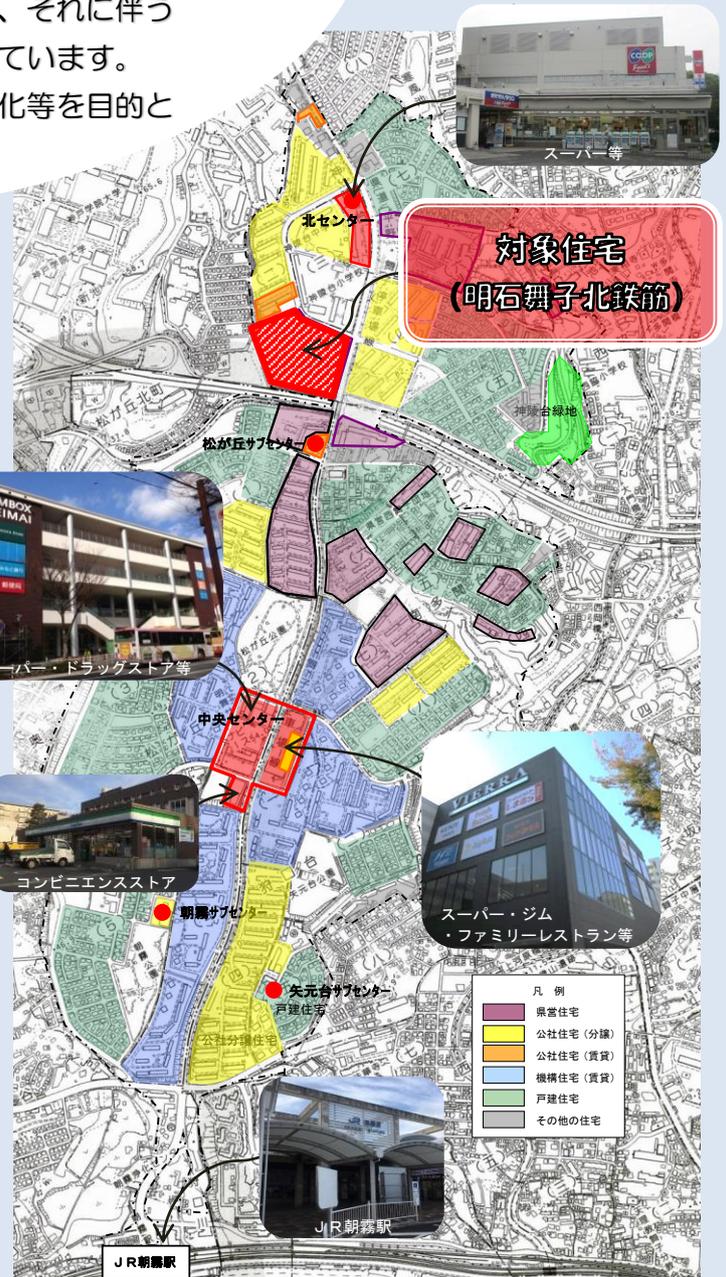
団地暮らし、学生生活の充実、地域住民との交流に関心を持っている方、ぜひ明舞シェアハウスを検討してみてください！

神戸芸術工科大学大学院 芸術工学研究科生

明舞団地からは明石海峡が見えます。とても綺麗です。ここに住んでいると、地域の方とお話が出来ます。困っていることを話し合い、助け合いが出来ます。

明舞団地に来て、自治会などの活動や、地域の行事に参加してください。新しい考え方や価値観をえられると思います。

兵庫県立大学 看護学部生



対象住宅  
(明石舞子北鉄筋)

## これまでの入居者

- 兵庫県立大学 経済学部、経営学部、看護学部、減災復興政策研究科
- 神戸学院大学 総合リハビリテーション学部、栄養学部、法学部、現代社会学部
- 神戸芸術工科大学 大学院 芸術工学研究科 等

## 月額費用の例

- 学園都市駅周辺への通学の場合  
家賃約17,000円  
+ 共益費(自治会による)約1,000円程度  
+ 光熱水費等

合計 約25,000円～