

明舞

兵庫県は学生の

団地生活

を応援します。

単身入居
OK!!

春期募集

令和3年4月23日(金)~5月21日(金)

〔募集期間〕

〔応募方法〕「説明会・意見交換会参加登録書」を記入し、FAXまたはメールにて応募してください

〔対象者〕 大学生・大学院生で地域活動等を実施する者

〔対象住戸〕 南多聞台第4団地（神戸市垂水区南多聞台6丁目）
〈学園都市まで〉バスで30分程度、バイクで20分
〈最寄り駅〉JR朝霧駅：バスで5分程度

複数名
または
単身入居

〔間取り〕 3LDK等（64㎡程度）

〔家賃など〕 戸あたりの使用料、敷金、共益費等は県営住宅に準じ決定します
※ 使用料：37,600円/月～

〔説明会までの流れ〕

5月21日(金)まで
説明会・意見交換会
の登録締切



5月27日(木)
説明会・意見交換会
見学会の開催（随時）

詳しくは
ウェブサイトを見
て下さい！



〔応募・問合せ先〕 兵庫県県土整備部住宅建築局住宅政策課住宅政策班
担当：大澤
電話：078-341-7711（内線4841） FAX：078-362-3595
メール：Kousei_Oosawa@pref.hyogo.lg.jp

▽団地案内図



県営住宅を活用した学生シェアハウスの入居者募集

明舞団地では、住民の高齢化や人口減少が進みつつあり、それに伴う地域活力の低下、コミュニティ機能の衰退等が問題となっています。

ミクストコミュニティの推進、地域コミュニティの活性化等を目的として、明舞団地で活動する学生を募集します。

団地へのアクセス

- J R朝霧駅～南多聞台7丁目
 - ・バスで約5分 ・徒歩で約18分
- 学園都市～明舞センター
 - ・バスで約30分（乗換なし）通学時間帯：約15分間隔
 - ・バイクで約20分
- J R朝霧駅～J R三宮駅
 - ・普通車で26分 約10分間隔

住戸平面図

（例）南多聞台第4団地
住戸専用面積：64.8㎡
住戸形式：3LDK



※写真は当該住戸のものではなく、同等住戸のものです。



入居学生の声

明舞シェアハウスに住み始めて3年目になりました。私は初めて団地に暮らすので、最初は少し不安でしたが、実際に暮らしてみると、家賃も安く、スーパー、レストラン、カフェなども充実！しかも学校まで近くて、とても便利です。

また、私は様々な地域活動に参加して、地域の方々や学生との交流を積極的にしています。様々なイベントの開催のお手伝いができて、自分自身の学生生活が充実したと実感しています。

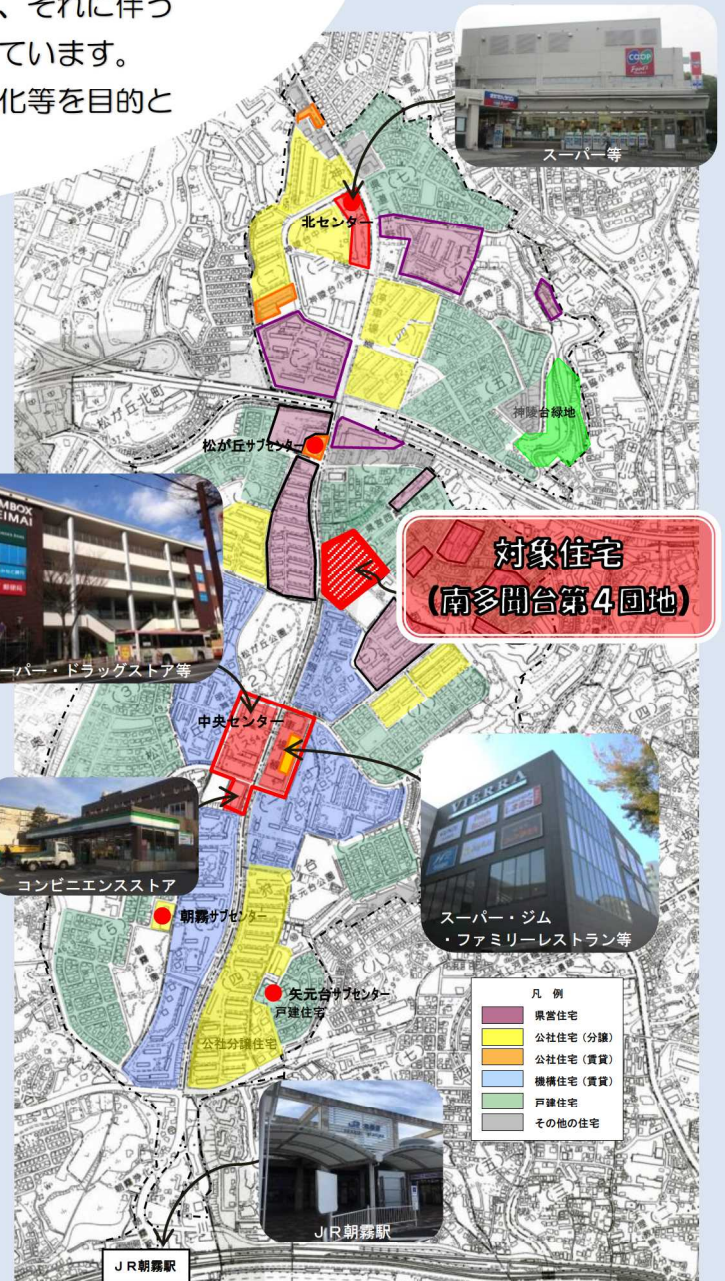
団地暮らし、学生生活の充実、地域住民との交流に関心を持っている方、ぜひ明舞シェアハウスを検討してみてください！

神戸芸術工科大学大学院 芸術工学研究科生

明舞団地からは明石海峡が見えます。とても綺麗です。ここに住んでいると、地域の方とお話が出来ます。困っていることを話し合い、助け合いが出来ます。

明舞団地に来て、自治会などの活動や、地域の行事に参加してください。新しい考え方や価値観をえられると思います。

兵庫県立大学 看護学部生



これまでの入居者

- 兵庫県立大学 経済学部、経営学部、看護学部、減災復興政策研究科
- 神戸学院大学 総合リベリ-ション学部、栄養学部、法学部、現代社会学部
- 神戸芸術工科大学 大学院 芸術工学研究科 等

月額費用の例

- 学園都市駅周辺への通学の場合
 - 家賃約 37,600 円
 - + 共益費（自治会による）2,000 円程度
 - + 光熱水費等

合計 約 47,000 円～