

一人暮らしを始めるあなたへ  
お部屋をお探しのあなたへ

明舞

# 明舞団地生活

兵庫県は学生の

を応援します。

使用料：10,400～  
25,000 円程度

## 県営住宅を活用した学生シェアハウスの入居者募集

明舞団地では、住民の高齢化や人口減少が進みつつあり、それに伴う地域活力の低下、コミュニティ機能の衰退等が問題となっています。

ミクストコミュニティの推進、地域コミュニティの活性化等を目的として、明舞団地で活動する学生を募集します。積極的にご応募ください。

### 入居説明会

[日 時] 平成31年3月12日(火) 17:00～

3月11日(月)  
締切

今後の  
スケジュール  
です

[説明会場所] 松が丘ビル3階 中会議室(明石市松が丘2丁目3-7)

[登録方法] 「説明会・意見交換会 参加登録書」に記入し、Fax またはメールにて応募してください。

ウェブサイト：<http://meimai.hyogo-jkc.or.jp/>

メール：[kouhei\\_kinugawa@pref.hyogo.lg.jp](mailto:kouhei_kinugawa@pref.hyogo.lg.jp)

FAX：078-362-3595

[対象団地] 明石舞子北鉄筋(神戸市垂水区神陵台1丁目)  
明石舞子南鉄筋(明石市松が丘5丁目)  
〈学園都市まで〉 バスで30分程度、バイクで20分  
〈最寄り駅〉 JR朝霧駅：バスで15分程度

複数名  
または  
単身入居

[家賃など] 戸あたりの使用料、敷金、共益費等は県営住宅に準じ決定します。  
※使用料：10,400～25,000円程度

[対象者] ① 大学生・大学院生で地域活動等を実施する者  
② 原則として「説明会・意見交換会」へ参加できる者  
※詳しくはウェブサイトでご確認ください

[問合せ先] 兵庫県県土整備部住宅建築局住宅政策課住宅政策班

(明舞団地再生担当) 担当：絹川 昂平

電話：078-341-7711(内線4841) FAX：078-362-3595

メール：[kouhei\\_kinugawa@pref.hyogo.lg.jp](mailto:kouhei_kinugawa@pref.hyogo.lg.jp)



詳しくは  
ウェブサイト  
をご覧ください！

希望住戸により  
入居可能時期が  
異なります

3月11日まで  
説明会・意見交換会  
の登録締切

3月12日17:00～  
説明会・意見交換会  
の開催

3月18日まで  
学生シェアハウスの  
応募締切

3月19日17:00～  
学生シェアハウスの  
審査会

3月20日  
入居者の決定通知

4月26日頃  
入居開始

## 団地へのアクセス

### ■ J R朝霧駅～明舞センター

- ・バスで約5分
- ・徒歩で約18分

### ■ 学園都市～明舞センター

- ・バスで約30分（乗換なし）
- ・通学時間帯：10～15分間隔
- ・バイクで約20分

### ■ J R朝霧駅～J R三宮駅

- ・普通車で26分  
約10分間隔

対象住宅（明石舞子北鉄筋）

コムボックス明舞

- ・ピーコック
- ・ウエルシア薬局
- ・各種医療機関
- ・郵便局 等

ビエラ明舞

- ・フレッシュバザール
- ・コメダ珈琲店
- ・ジョイフル
- ・グンゼスポーツ  
（春オープン予定） 等

流通科学大学★

学園都市駅

兵庫県立大学★  
神戸芸術工科大学★

★神戸市立  
外国語大学

★神戸学院大学

明舞北鉄筋★

第二神明道路

コムボックス明舞★

松が丘ビル★

★明舞南鉄筋

明舞センター前

JR 朝霧駅

対象住宅（明石舞子南鉄筋）

コープこうべ

J R朝霧駅

- 駅周辺には
- ・コープこうべ
  - ・各種コンビニ
  - ・各種医療機関 等

・駐輪場（100円）

## 月額費用

### ■ 月額費用の例（学園都市駅周辺への通学の場合）

家賃 10,400～25,000円

+ 共益費（自治会による）約600円

+ 光熱水費等

+ 通学定期代 6,430円（3か月通学定期を買うと）

（明舞センター前～学園都市駅前）

合計 約22,000円～40,000円

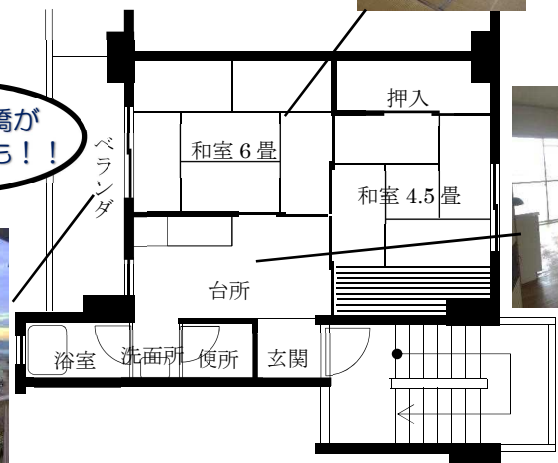
## 住戸平面図

（例）明石舞子南鉄筋

住戸専用面積：35.87㎡

住戸形式：2K

明石海峡大橋が  
見える部屋も！！



## これまでの入居学生

- ・兵庫県立大学 経済学部、経営学部、  
看護学部、減災復興政策研究科
- ・神戸学院大学 総合リハビリテーション学部、栄養学部、  
法学部、現代社会学部
- ・神戸大学 経済学研究科

※空き室状況により、異なる間取りの住戸になる場合があります。  
※使用料 10,400～25,000円/月 程度